



## **ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ 01 СТРАХОВАНИЕ «ПО НОВОЙ ВОССТАНОВИТЕЛЬНОЙ СТОИМОСТИ»**

Настоящие Дополнительные условия применяются к отношениям Сторон только в том случае, если это прямо предусмотрено договором страхования.

1. При заключении договора страхования на условиях, изложенных в настоящих дополнительных условиях, объектом страхования является имущественный интерес Страхователя, связанный с непредвиденными расходами (убытками), которые Страхователь должен будет произвести для восстановления (ремонта) или приобретения нового имущества, взамен утраченного или поврежденного в результате страхового случая.

В договоре страхования должно быть прямо указано, что страхование осуществляется на условии «по новой восстановительной стоимости».

2. В рамках настоящих дополнительных условий под новой восстановительной стоимостью понимается:

а) для зданий и сооружений – стоимость строительства нового, аналогичного по назначению, конструкции и применяемым материалам здания или сооружения в данной местности;

б) для движимого имущества - стоимость замены имущества на такое же новое или аналогичное ему по назначению, производительности и другим техническим характеристикам, включая расходы по доставке и монтажу, таможенные сборы и пошлины, а также другие обязательные платежи.

3. Страхование по новой восстановительной стоимости не распространяется на имущество, указанное в п. 13.5, 13.7, 16.2.6 - 16.2.8 Правил, а также на здания, сооружения, машины, оборудование и прочие предметы, износ которых на момент заключения договора страхования составляет более 60%. Страхование такого имущества возможно только в соответствии с его действительной стоимостью.

4. Страховые суммы в договоре страхования, заключенном в рамках настоящих дополнительных условий, устанавливаются в соответствии с новой восстановительной стоимостью имущества на момент заключения договора страхования.

5. Настоящими дополнительными условиями предусматриваются следующие отклонения от положений статьи 23 Правил (Определение размера и порядок выплаты страхового возмещения):

Страховое возмещение определяется:

а) в случае частичного повреждения застрахованного имущества – в размере расходов по его восстановлению до состояния, в котором оно находилось непосредственно перед наступлением страхового случая (износ застрахованного имущества в расчет не принимается);

б) в случае полной гибели застрахованного имущества – в размере новой восстановительной стоимости имущества, рассчитанной на момент наступления страхового случая, за минусом стоимости остатков, которые могут быть проданы или использованы по функциональному назначению (годных остатков), но в любом случае в пределах страховой суммы.

6. При выплате страхового возмещения за пострадавшее в результате наступления страхового случая имущество, застрахованное в рамках настоящих дополнительных условий, действуют следующие положения:

6.1. Страхователь имеет право на получение страхового возмещения в соответствии с п. 5 настоящих дополнительных условий сверх действительной стоимости застрахованного имущества (до новой восстановительной стоимости) только на основании стоимости фактически произведенных работ по восстановлению погибшего (поврежденного) имущества и/или на основании стоимости приобретенного имущества, аналогичного пострадавшему по назначению и техническим характеристикам.

При этом основанием для признания расходов на восстановление или приобретение имущества являются:

а) при проведении строительных и/или монтажных работ - документы, подтверждающие выполнение определенного этапа работ согласно графику проведения работ по договору со строительной организацией (журнал учета работ и т.п.);

б) при приобретении имущества взамен поврежденного (погибшего) или при приобретении материалов - накладные, счета-фактуры и подобные документы, подтверждающие факт приобретения имущества.

Восстанавливаемые или приобретаемые взамен погибших здания, сооружения или оборудование не обязательно должны быть восстановлены точно в таком же виде, что и до наступления страхового случая. Достаточно, если перечисленное имущество будет служить той же цели и выполнять те же функции, то есть будет предназначено для того же вида деятельности, что и пострадавшее имущество.

Здания, сооружения и другое имущество, которые на момент наступления страхового случая уже построены или приобретены Страхователем, не рассматриваются как восстановленные или вновь приобретенные.

**6.2.** Если поврежденное (погибшее) имущество на момент страхового случая имеет действительную стоимость менее 40% от новой восстановительной стоимости, условие о страховании по новой восстановительной стоимости не применяется и страховое возмещение выплачивается исходя из его действительной стоимости на момент страхового случая.

**6.3.** Если Страхователь докажет, что восстановление здания на прежнем месте запрещено распоряжением местных властей, допускается строительство в любом другом месте в пределах Российской Федерации, однако максимальная сумма страхового возмещения определяется затратами на строительство нового здания на прежнем месте в пределах страховой суммы.

**6.4.** Если Страхователь по каким-либо причинам не начал восстановительные работы в течение трех (3) лет с даты наступления страхового случая, или если он в течение вышеуказанного периода не приобрел новое имущество взамен погибшего, то возмещение убытков будет производиться по действительной стоимости имущества на момент наступления страхового случая (в соответствии со ст. 23 Правил).

**6.5.** При полной гибели застрахованного имущества и после того, как была определена ответственность АЛЪЯНС и размер убытка, АЛЪЯНС должно выплатить страховое возмещение в сумме действительной стоимости имущества за минусом стоимости годных остатков – в течение установленного Правилами срока выплаты страхового возмещения.

При частичном повреждении застрахованного имущества и после того, как была определена ответственность АЛЪЯНС и размер убытка, АЛЪЯНС должно выплатить страховое возмещение в размере расходов по его восстановлению до состояния, в котором оно находилось непосредственно перед наступлением страхового случая (с учетом износа) - в течение установленного Правилами срока выплаты страхового возмещения. Оставшаяся часть страхового возмещения подлежит выплате только после выполнения условий, указанных в п. 6.1 настоящих Дополнительных условий.

**7.** Настоящими Дополнительными условиями предусматриваются следующие отклонения от ст. 28 Правил (Неполное страхование):

- если страховая сумма по какому-либо объекту окажется ниже его новой восстановительной стоимости, но выше действительной стоимости объекта на момент наступления страхового случая, то полностью возмещается часть ущерба, соответствующая действительной стоимости объекта на момент наступления страхового случая, а остальная часть ущерба возмещается пропорционально отношению страховой суммы к новой восстановительной стоимости объекта на момент наступления страхового случая;
- если страховая сумма по какому-либо объекту окажется равной или ниже его действительной стоимости на момент наступления страхового случая, то страховое возмещение выплачивается в объеме, предусмотренном статьей 23 Правил, - пропорционально отношению страховой суммы к новой восстановительной стоимости объекта на момент наступления страхового случая.

**8.** При заключении договора страхования согласно настоящим Дополнительным условиям Страхователь в качестве страховой суммы также может указать первоначальную балансовую стоимость имущества.

**9.** По соглашению Сторон договором страхования может быть предусмотрена дополнительная страховая сумма, предназначенная для защиты Страхователя от возможного неполного страхования в связи с удорожанием застрахованного имущества вследствие изменения рыночных цен на товары (работы, услуги); внесением в застрахованное имущество улучшений, повышающих его стоимость; приобретением нового имущества, относящегося к застрахованным группам имущества. При этом в договоре страхования должна быть установлена «Предусмотрительная страховая сумма» для расходов, которые несет Страхователь в связи с увеличением стоимости застрахованного имущества.

Дополнительные расходы, связанные с распоряжением государственных органов о перестройке или ограничении деятельности предприятия или недостаточным размером капитала, не являются страховым случаем и не возмещаются.

**9.1.** «Предусмотрительная страховая сумма» не распространяется на имущество, указанное в п. 13.5 Правил.

**9.2.** При определении размера страхового возмещения за пострадавшее в результате наступления страхового случая имущество, по которому была установлена «Предусмотрительная страховая сумма», эта сумма распределяется пропорционально по позициям (группам имущества), для которых она предназначена или для которых имеет место недострахование вследствие изменения стоимости в период действия договора страхования. При распределении страховой суммы по предусмотрительному страхованию принимается во внимание размер превышения стоимости по отдельным позициям (группам имущества) над страховой суммой, независимо от того, пострадало ли это имущество в результате страхового случая.

**10.** Положения, изложенные в настоящих Дополнительных условиях, дополняют положения Правил и применяются к договору страхования совместно с ними. В случае наличия разногласий между положениями Правил и настоящих Дополнительных условий, применяются соответствующие положения настоящих Дополнительных условий.